

Handleiding opties nemen

Een optie is een mogelijkheid om aan te geven dat u in aanmerking wilt komen voor een woning in een bepaalde wijk of buurt die binnen het optiemodel wordt aangeboden. In dit model neemt u een optie op een groep woningen die nu nog verhuurd is. U komt op een wachtlijst te staan. Op het moment dat er een woning uit deze groep vrijkomt, kijkt Woning in Zicht wie er een optie op heeft. De woningzoekende die bovenaan de wachtlijst staat, krijgt de woning aangeboden.

Als u een optie neemt, moet u er rekening mee houden dat het wat langer duurt voor u aan de beurt bent voor een woning uit het optiemodel. Het voordeel van een optie is dat u niet meer iedere dag hoeft te reageren op woningen als u weet waar u op termijn wilt wonen. U kunt rustig afwachten tot u aan de beurt bent voor een vrijkomende woning.

Stappen om een optie te nemen:

Log in met uw inschrijfnummer en wachtwoord.

1. Ga naar het tabblad **HUUR EN KOOP** en kies in dit menu voor 'optiemodel'.
2. In het zoekprofiel kunt u aangeven waar de woning van uw voorkeur aan moet voldoen. Vink deze voorkeuren aan en klik op **ZOEK**.
3. U krijgt een lijst van mogelijke opties die aan uw voorkeuren voldoen. Het kan zijn dat uw zoekprofiel geen resultaat oplevert. Dit betekent dat er geen woningen beschikbaar zijn binnen het optiemodel, die aan uw zoekwens voldoen. Deze woningen kunnen echter wel in een ander model opgenomen zijn. Kijk bij het dagelijkse woningaanbod of pas uw zoekopdracht aan.
4. Door op de knop **DETAILS** te klikken, krijgt u uitgebreide informatie over de groepen woningen waarop u een optie kunt nemen. U vindt informatie over het soort woning, de omgeving, foto's en plattegronden.
5. Geef aan welke opties u wilt kiezen. U kunt maximaal 5 opties kiezen. Druk hiervoor op de knop **NEEM OPTIE**.
6. Herhaal dit voor de groepen woningen die u voorkeur hebben (maximaal 5).
7. Onder Mijn WiZ – Mijn Opties vindt u de opties die u heeft gekozen terug. Wilt u nog niet in aanmerking komen voor een woning, zet dan uw optie op **PARKEER**. U bouwt dan wel wachttijd op, maar krijgt de woning niet aangeboden als deze vrij komt. U kunt uw optie ieder moment weer op **ZET ACTIEF** zetten.
8. U kunt een optie altijd wijzigen. Houdt u er wel rekening mee dat elke optie een eigen wachtlijst heeft. U kunt uw positie op de wachtlijst van een optie niet gebruiken voor de wachtlijst van een andere optie.

Wachttijd woningen uit het optiemodel

Voor iedere groep woningen kunnen zich andere woningzoekenden hebben ingeschreven. Hierdoor kan het voorkomen dat u bij de ene groep woningen op de 4e en bij een andere groep op de 10e plaats op de wachtlijst staat. Degene die bovenaan de wachtlijst staat krijgt de woning aangeboden als deze vrijkomt.

De datum dat u uw optie activeert geldt als uw optiedatum. Vanaf die datum bouwt u uw optieduur op. Dit geldt voor elke aparte optie. Houd er rekening mee dat als u een optie verwijdt u de opgebouwde optieduur van deze optie kwijt bent.